



OBJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas

OBJEKTO ADRESAS Alytaus g. 46A, Šiauliai
Sklypo unikalus nr. 2901-0005-0301
Kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.

STATYTOJAS UAB „Vaidas ir kompanija“

PROJEKTUOTOJAS MB „Statybinis aukštis“
Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai
Mob. Tel. 8 601 88978
el. p.: vozbutedaiva@gmail.com

PROJEKTO STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO(-IŲ) KATEGORIJA NEYPATINGASIS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA, SAVAVALIŠKOS STATYBOS ĮTEISINIMAS

TOMAS I

PROJEKTO RENGIMO METAI 2024

PROJEKTO NUMERIS 24021

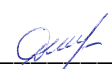
PROJEKTO LAIDA 0

STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS GYVENAMOJI (VIENO BUTO)
Unikalus daikto nr.: 2900-1000-9012

PROJEKTO DALYS BE PROJEKTO DALIŲ

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovė	Daiva Vozbutė	35973	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Pastabos
I	Projektiniai pasiūlymai	-	24021-01-PP PV Daiva Vozbutė atestato Nr. 35973  (parašas)

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1	24021-01-PP-SSŽ	Suvestinis sudėties žiniaraštis	1	2
2	24021-01-PP-SŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	3
3	24021-01-PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	4-5
4	AIŠKINAMIEJI RAŠTAI			6
5	24021-01-PP-AR	Aiškinamasis raštas	14	7-20
6	BRĖŽINIAI			21
7	24021-01-PP-SP.B-01	Situacijos schema	1	22
8	24021-01-PP-SP.B-02	Sklypo planas, M 1:250	1	23
9	24021-01-PP-SA.B-03	Vizualizacijos	1	24
10	24021-01-PP-SA.B-04	Pusrūsio planas, M 1:100	1	25
11	24021-01-PP-SA.B-05	Pirmo aukšto planas, M 1:100	1	26
12	24021-01-PP-SA.B-06	Antro aukšto planas, M 1:100	1	27
13	24021-01-PP-SA.B-07	Mansardos planas, M 1:100	1	28
14	24021-01-PP-SA.B-08	Fasadai, M 1:100	1	29
15	24021-01-PP-SA.B-09	Fasadai, M 1:100	1	30
16	24021-01-PP-SA.B-10	Pjūvis „1 – 1“, M 1:100	1	31

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas*	m ²	602	-
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	92,20	-
3. sklypo užstatymo tankumas	%	34,32	-
4. želdinių plotas	%	25,35	-
II SKYRIUS. PASTATAI			
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	Vieno buto gyvenamasis namas, neypatingasis statinys, unikalus nr.: 2900-1000-9012		
1.2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	555,04	-
1.2.1. Pastato naudingasis plotas*	m ²	419,03	-
1.3. Pastato užstatymo plotas	m ²	206,62	-
1.4. Pastato tūris*	m ³	2107	-
1.5. Aukštų skaičius*	vnt.	2	+ Mansarda ir pusrūsis
1.6. Pastato aukštis*	m	13,55	-
1.7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-
1.7.1. 1 kambario	vnt.	-	-
1.7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-
1.8. Energinio naudingumo klasė		F	-
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	-
1.10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	-
III SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI			
3.1. Esami elektros tinklai (I gr. nesudėtingasis statinys)			
3.1.1. Inžinerinių tinklų ilgis	m	5,42	-
3.1.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²	-	-
3.2. Esami vandentiekio tinklai (I gr. nesudėtingieji statiniai)			
3.2.1. ilgis	m	13,69	-

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	32, 50	-
3.3. Esami nuotekų tinklai (I gr. nesudėtingasis statinys)			
3.3.1. ilgis	m	4,92	-
3.3.2. vamzdžio skersmuo	mm	110	-
IV SKYRIUS. KITI STATINIAI			
4. Projektuojami plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė) (II gr. nesudėtingasis statinys)			
4.1. Užstatytas plotas	m ²	243,05	-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas:

Daiva Vozbutė



(vardas, pavardė, parašas, data, , kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

Statytojas: UAB „Vaidas ir kompanija“

(vardas, pavardė, parašas, data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objekto pavadinimas:

Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas

Statybos adresas: Alytaus g. 46A, Šiauliai**Unikalus sklypo nr.:** 2901-0005-0301**Statytojas (užsakovas):**

UAB „Vaidas ir kompanija“

Projektuotojas:**MB "Statybinis aukštis"**

Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai

Mob. Tel. 8 601 88978

el. p.: vozbutedaiva@gmail.com

Statinio(-ių) statybos rūšis: Nauja statyba, savavališkos statybos įteisinimas.**Statinio(-ių) paskirtis:** Gyvenamoji (vieno buto);**Statinio kategorija:** Neypatingasis statinys.**Projekto rengimo pagrindas:**

- nuosavybės dokumentai;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.

2. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS

LR įstatymai



1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

Programinės įrangos, naudotos rengiant projekto dalį, sąrašas:

1. AutoCAD Revit LT Suite 2024 subscription (Autodesk Order #110004590178)
2. "Libre Office 6.2.5"

Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
6. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

0	2024			Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Sklypo unikalus nr. 2901-0005-0301; Kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k. v.	
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				Aiškinamasis raštas	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Vaidas ir kompanija“			DOKUMENTO ŽYMUO 24021-01-PP-AR	LAPAS LAPŲ 1 14

7. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
8. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
10. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
11. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
12. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
13. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
14. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
15. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
16. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
17. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
18. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
19. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
20. STR 2.03.02:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
21. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
22. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
23. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
24. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
25. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
26. STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
27. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
28. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai
29. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
30. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510).
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 115-5798).

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24021-01-PP-BD.AR	0	2	14

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo rodikliai

Unikalus sklypo numeris:	2901-0005-0301
Kadastrinis numeris:	2091/0005:301 Šiaulių m. k. v.
Sklypo plotas:	0.0602 ha
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
Naudojimo būdas:	Gyvenamosios teritorijos
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Žemės ūkio naudmenų našumo balas	40,0

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos

Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

Sklypo adresas – Alytaus g. 46A, Šiauliai. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypas šiaurės, vakarų ir rytų pusėje ribojasi su kaimyniniais sklypais. Esamas įvažiavimas į sklypą pietinėje sklypo dalyje, kurio plotis nemažesnis, nei 3,50m pločio.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra šiaurinėje Lietuvos dalyje. I sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypo reljefas kintantis. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų.

Klimato sąlygos

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4.7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +16.9° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6.8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0.7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- absoliutus vėjo greičio maksimumas – 35 m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 % .

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas

Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinius matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS-94 koordinacių sistemoje. Horizontalių laiptas – 0,5 m. Sklypo inžineriniai geologiniai tyrimai nepateikti.

Aplinkos tvarkymas

Projektuojamas pastatas – centrinėje sklypo dalyje. Prie pastato projektuojamo kieto pagrindo (žvyro) privažiavimas. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ sklype numatytas atitinkamas automobilių stovėjimo vietų skaičius. Pagal pastato naudingąjį plotą, kuris šiuo atveju yra 419,03 m², sklype projektuojama aštuonios automobilių stovėjimo vietos ant kieto pagrindo grindinio, kurie bus statomi ne arčiau nurodyto norminio atstumo iki kaimyninio pastato.

Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamo gyvenamojo namo. Krovinis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	14

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Projektuojamas anksčiau pradėtas statyti vieno buto gyvenamasis namas ir savavališkos statybos įteisinimas. Pastatas statytas pagal 1989-1994m. rengta projektą su statybos leidimu nr. 231 išduotų 1989-12-20, kuris nebegalioja nuo 2003-08-01. Jei Statytojas ateityje norėtų keisti pastato paskirtį, tuomet bus reikalinga parengti naują projektą ir gauti naują statybą leidžiantį dokumentą.

Projektuojamas savavališkai įrengtas išorinių sienų apšiltinimas ir nauja stogo danga, vidaus apdailos darbai.

Projektuojamo pastato patalpų sąrašas ir plotai:

Pusrūsio patalpų eksplikacija:

1-1	Skalbykla	8,11 m ²
1-2	Tambūras	4,15 m ²
1-3	Sandėlis	35,99 m ²
1-4	San. mazgas	3,46 m ²
1-5	Skalbykla	10,62 m ²
1-6	Sandėlis	14,66 m ²
1-7	Koridorius	10,57 m ²
1-8	Virtuvė	28,68 m ²
1-9	Sandėlis	2,25 m ²

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24021-01-PP-BD.AR	0	4	14

1-10	Tualetas	0,95 m ²
1-11	Katilinė	13,44 m ²

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

2-1	Koridorius	17,40 m ²
2-2	San. Mazgas	2,46 m ²
2-3	Kambarys	14,10 m ²
2-4	Kambarys	15,67 m ²
2-5	San. Mazgas	2,86 m ²
2-6	Kambarys	21,74 m ²
2-7	San. Mazgas	2,78 m ²
2-8	San. Mazgas	2,85 m ²
2-9	Kambarys	22,12 m ²
2-10	San. Mazgas	2,69 m ²
2-11	Kambarys	10,93 m ²
2-12	Kambarys	14,83 m ²

Antro aukšto patalpų eksplikacija

3-1	Koridorius	13,99 m ²
3-2	Kambarys	17,29 m ²
3-3	San. mazgas	2,69 m ²
3-4	Kambarys	12,13 m ²
3-5	Kambarys	8,03 m ²
3-6	Kambarys	29,84 m ²
3-7	San. Mazgas	2,64 m ²
3-8	San. Mazgas	2,74 m ²
3-9	Kambarys	26,05 m ²
3-10	San. Mazgas	2,69 m ²
3-11	Kambarys	15,67 m ²
3-12	Kambarys	16,30 m ²
3-13	San. mazgas	2,69 m ²

Mansardos patalpų eksplikacija

4-1	Laiptinė	2,97 m ²
4-2	Pagalb. patalpa	55,91 m ²
4-3	Pagalb. patalpa	21,04 m ²
4-4	Pagalb. patalpa	14,05 m ²
4-5	Pagalb. patalpa	3,82 m ²
4-6	Pagalb. patalpa	21,76 m ²
4-7	Pagalb. patalpa	11,52 m ²
4-8	Sandėlis	3,48 m ²
4-9	Sandėlis	4,43 m ²

Pastato rodikliai:

Pastatas	
Rodiklio pavadinimas	Projektuojama
Bendras plotas	555,04 m ²
Naudingas plotas	419,03 m ²
Gyvenamasis plotas	270,34 m ²
Pagalbinis plotas	148,69 m ²
Užstatytas plotas	206,62 m ²
Pastato tūris	2107 m ³
Pastato aukštis	13,55 m

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	14

Aukštų skaičius	2
Energinio naudingumo klasė	F

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato rodikliai

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Mikroklimatas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
1. Gyvenamieji kambariai	1:6
2. Virtuvė	1:8
3. Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
2. Miegamasis	100-200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0,8
4. Valgomasis	100-200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
7. Skalbykla	100	H 0,8
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Pastaba. Apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m² plotą.

Triukšmo lygiai patalpų viduje ir gyvenamojoje aplinkoje turi atitikti HN 33:2011 reikalavimus:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	6	14

1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (Ldienos), vakaro triukšmo rodiklio (Lvakaro) ir nakties triukšmo rodiklio (Lnakties) apibrėžtyse.

Geriamąjį vandenį yra saugu ir sveika vartoti, kai:

1. jame nėra mikroorganizmų, parazitų ir medžiagų, savo skaičiais ar koncentracijomis galinčių kelti potencialų pavojų žmonių sveikatai;
2. geriamasis vanduo atitinka HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus minimalius mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius;
3. užtikrinama vandens išteklių ir tiekiamo geriamojo vandens apsauga nuo taršos, o vandens programinė priežiūra geriamojo vandens teikėjų vykdoma taip, kad būtų galima įvertinti ir nustatyti ar vanduo atitinka HN 24:2003 nustatytus mikrobinius ir toksinius (cheminius) rodiklius geriamojo vandens vartojimo vietose;
4. vykdomi HN 24:2003 nustatyti reikalavimai.

Projektuojamo pastato konstrukcijos:

Visos konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinių, korozijos, drėgmės, biologinių poveikių. Visi mediniai ir metaliniai gaminiai turi būti padengti atmosferos poveikiui bei irimui atspariomis dangomis.

Pamatai – esami gelžbetoniniai juostiniai pamatai. Pamatai 0,38m pločio ir 1,6m aukščio. Projektuojama šilumos izoliacija polistireninių putplasčiu EPS 100, 150mm. Cokolio apdaila – dekoratyvinis tinkas.

Grindys – esamos gelžbetoninės grindys ant grunto - 80mm storio. Grindų dangą pasirenka užsakovas.

Sienos

Išorės sienos – esamos išorinės sienos iš dviejų sluoksnių 120mm storio silikatinių plytų mūro ir 140mm oro tarpų tarp jų. Plytų mūras su Ø4x100x100mm vielos tinkle. Oro tarpas savavališkai užildytas termoputomis. Fasadas be apdailos.

Pertvaros – projektuojamos vidinės sienos iš silikatinių plytų mūro. Pertvarų apdaila – tinkas.

Perdanga – esama perdanga iš gelbetoninių plokščių, 200mm storio.

Stogas – esamas stogas 30°nuolydžio, medinių konstrukcijų. Projektuojama savavališkai pakeista stogo danga – čerpinio profilio skardos lakštai.

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo pastato parametrus, užtikrinančius mechaninį pastato patvarumą ir pastovumą.

INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

Elektra

- Iki vieno buto gyvenamojo namo esama elektros linija. Linijos ilgis – 5,42 m.
- Elektros įvadą ir apskaitos įrenginius numatyti pagal nustatytas technines sąlygas.
- Pastatų elektros instaliaciją gali įrengti tik specialistai, susipažinę su elektros įrenginių įrengimo

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24021-01-PP-BD.AR	0	7	14

- taisyklėmis.
- Tiesiant elektros laidus degiais paviršiais, po jais turi būti klojamas nedegios medžiagos sluoksnis.
- Elektros tinklų apsaugai nuo trumpo jungimosi ir perkrovų būtina naudoti tiksliai standartinius saugiklius su kalibruotais tirptukais.
- Patalpų apšildymui naudoti nesertifikuotus elektros prietaisus draudžiama.

Šildymas

Vieno buto gyvenamojo namo patalpų šildymui naudojami individuali šildymo sistema.

Vėdinimas

Vėdinimas naturalus pro duris ir langus.

Vandentiekis

Iki pastato yra esama vandentiekio linija nuo centralizuotų miesto tinklų. Vamzdžio diametras – 32 mm, linijos ilgis ~ 3,66 m.

Iki pastato atskiru projektu suprojektuota vandentiekio linija nuo centralizuotų miesto tinklų. Vamzdžio diametras – 50 mm, linijos ilgis ~ 10,03 m.

Nuotekos

Iki pastato yra esama buitinių nuotekų linija nuo centralizuotų miesto tinklų. Vamzdžio diametras – 110 mm, linijos ilgis ~ 4,92 m.

APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” ir užsakovo pageidavimu, pastatui taikoma C pastatų akustinio komforto sąlygų klasė. Pastatas suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Laboratorinių tyrimų programa

Statiniui parengta Laboratorinių tyrimų programa, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 93.18 punkto reikalavimais.

Eil. Nr.	Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas	Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris	Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti
1.	Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – akustinis triukšmas (garso slėgio lygio matavimai)		

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	8	14

1.1.	Parenkami akustinio triukšmo matavimo taškai sklypo ribose, greta artimiausio gyvenamojo namo miegamųjų patalpų, tačiau ne didesniu atstumu nei 40 m nuo pastato sienų.	LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.	Aplinkos triukšmas. Matavimai turi būti atlikti dienos, vakaro ir nakties metu. Duomenys parengti pagal projektinę dokumentaciją.
*	<p>*- Atlikti aplinkos triukšmo matavimo rezultatai turi būti palyginami su leidžiamomis triukšmo rodiklių vertėmis pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“.</p> <p>* - Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sniega, lyja ar yra gausus rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu.</p>		

* – papildoma informacija apie tiriamąją analizę (papildomus rizikos veiksnius).

Matavimai turi būti atlikti atestuotos arba akredituotos laboratorijos.

Kartu su laboratorinių tyrimų protokolais reikalinga pateikti laboratorijos akreditavimo pagal LST EN ISO ir (ar) IEC 17025 reikalavimus pažymėjimą. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos tinklalapyje, prieiga per internetą – <http://nab.lrv.lt/lt/>.

GAISRINĖ SAUGA

Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas priskiriamas statinių grupei – P.1.1. Gyvenamoji (vieno buto pastatai).

Atsižvelgus į priešgaisrinius atstumus, gaisrinį skyrių ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, projektuojamas pastatas – II atsparumo ugniai laipsnio. Kaimyninių sklypų pastatai priimami III atsparumo ugniai laipsnio.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys yra suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24021-01-PP-BD.AR	0	9	14

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto nustatymas

Remiantis „Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai".

Norminio gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 - K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisro skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių automobilių privažiavimo paviršiaus iki aukščiausio aukšto grindų altitudės;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koef. bendruoju atveju priimamas lygus vienetai;

Projektuojamo pastato (Nr. 1 sklypo plane) gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto skaičiavimas:

Atsižvelgus į priešgaisrinius atstumus, gaisrinį skyrių ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, projektuojamas pastatas – II atsparumo ugniai laipsnio. Visas gretimas užstatymas kaimyniniuose sklypuose priimamas III atsparumo ugniai laipsniui. Minimalus priešgaisrinis atstumas tarp II ir III ugniaatsparumo laipsnio pastatų yra 10m. Artimiausia priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komanda yra mažesniu kaip 2 km atstumu, gaisrinių žarnų ilgis nuo artimiausio vandens šaltinio iki tolimiausio gaisro židinio pastate neviršija 100 m, todėl atstumą leidžiama sumažinti 20 proc. Dėl aukščiau išvardytų priežasčių pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas lygus 1,39. Dalis pastatų nutolę mažiau nei 8 m, tačiau išorinių sienų ir stogo atsparumas yra REI 60. Jos atitinka II atsparumo ugniai laipsnio pastatų gaisrinio skyriaus atskyrimo reikalavimus, todėl 8m atstumo neišlaikantys pastatai į bendrą gaisrinį skyrių neįtraukiami. Faktinis gaisrinis skyrius priimamas projektuojamo pastato bendrajam plotui.

Pastato paskirtis	F_F, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
(P.1.1)	555,04	1400	1,39	13,55	10

$$F_g = 1400 \cdot 1,39 \cdot \cos(90 - 13,55 / 10) = 1029,78 m^2$$

$$F_F = 555,04 m^2$$

$$F_F < F_g$$

Rezultatas: Faktinis pastato gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

IŠVADA: Atlikus gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto skaičiavimus projektuojamam pastatui gavome, kad faktinis gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp projektuojamo gyvenamojo namo ir kitų statinių:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
		0	10

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (o<->i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi

Gaisro plitimo ribojimas pastato konstrukcijų elementais ir paviršiais

Statinio konstrukcijoms ir (arba) jo apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo. Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojamiems statybos produktams reikalavimai netaikomi. Visos šiltinimo sistemos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinis reikalavimus ir būti išbandytos. Jos įrengiamos laikantis griežtų nurodymų.

Gaisro plitimo iš gaisrinio skyriaus ribojimas

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras ir perdangas, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Kur priešgaisrines užtvartas kerta ar kitaip skirtingus gaisrinius skyrius jungia kanalai ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose įrengiami automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Reikalavimai statybos produktų, naudojamų atitvarinėms sienoms apšiltinti, apdailai ir degumo klasei

Lauko atitvaroms šiltinti naudojamos sertifikuotos sistemos: išorinė sudėtinė termoizoliacinė sistema (ISTS) su polistireniniu putplasčiu. Visos medžiagos naudojamos statyboje turi būti kokybiškos, sertifikuotos ir turėti CE ženklą. Draudžiama naudoti pažeistas ar pasibaigusio galiojimo laiko medžiagas ar gaminius.

Konstrukcijų padengimas priešgaisrinėmis dangomis

	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24021-01-PP-BD.AR	0	11	14

Medinės konstrukcijos padengiamos antipirenu, kuris turi būti sertifikuotas Gaisrinių tyrimų centre. Stogo laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Priešgaisriniai produktai turi būti sertifikuoti Gaisrinių tyrimų centre.

Metalinės konstrukcijos padengiamos priešgaisrinėmis medžiagomis – priešgaisriniais dažais, plokštėmis (gipso, atsparaus ugniai) ar vatomis (akmens, mineralinėmis). Priešgaisriniai produktai turi būti sertifikuoti Gaisrinių tyrimų centre.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Statybos produktų, naudojamu vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
C _g , D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	–
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

Dūmtraukio gaisrinė sauga

Dūmtraukis mūrinis, atsparus gaisro pavojui, su horizontalia ugniai atsparia mineralinės vatos perskira su aliuminio folija A2-s1, d0, $\lambda \leq 0,065 \text{ W/m} \cdot \text{K}$ (150 mm).

Elektros tiekimas ir ryšiai

Elektros instaliacija turi būti įrengiama ir montuojama taip, kad nesukeltų gaisro, aktyviai neskatintų gaisro, ribotų gaisro plitimą, kilus gaisrui, būtų galima imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus. Elektros įrengimai turi būti įžeminami. Elektros ir kitų komunikacijų laidai bei įrenginiai turi būti apsaugoti ugniai atspariomis priemonėmis. Priėjimai prie elektros skydinių ir skirstomųjų spintų turi būti tvarkingi ir neužkrauti. Jose ir 1 m atstumu nuo jų draudžiama laikyti bet kokias medžiagas. Elektros įrenginiai pastate įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis.

Žmonių evakavimas

Projektuojamame pastate numatomas ne didesnis žmonių skaičius kaip 10. Vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 105 p. „Leidžiama vieną evakavimosi kelią įrengti: iš P.1.1, P.1.2, P.2.2–P.2.6, P.2.10–P.2.21 grupės pastatų, kai pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m, o žmonių aukšte, kuriame įrengiamas vienas evakavimosi kelias, yra ne daugiau kaip 20. Projektuojamai statinių grupei (P.1.1) antrojo evakuacijos kelio įrengti nereikia.

Įspėjimo apie gaisrą sistema, automatinė gaisrinė signalizacija

Projektuojamame pastate turi būti įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ (2009 m. gegužės 22 d., įsakymo Nr. 1-168 redakcija).

Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema

Nagrinėjamame pastate stacionarios gaisrų gesinimo sistemos įrengimas nenumatomas, nes pastatas neviršija didesnio kaip 2 000 m².

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	12	14

Priešdūminio vėdinimo sistemos ir įrenginiai

Pastate nenumatoma daugiau kaip 50 žmonių buvimo vienu metu, todėl priverstinio dūmų šalinimo sistemos neprojektuojamos. Vadovaujantis STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimais projektuojamas dūmų šalinimas natūraliu būdu, pro langus pro duris, pro stoglangius.

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)					
	$V < 1$	$1 \leq V < 5$	$5 \leq V < 25$	$25 \leq V < 50$	$50 \leq V < 150$	$V \geq 150$
Gyvenamosios paskirties vienbučiai, dvibučiai pastatai, kai pastato aukštis F (m)						
F = 0,01	10	10	15	20	25	30
$6 \leq F < 36$	10	15	15	20	30	30
$36 \leq F < 48$	–	15	20	25	30	35
$48 \leq F < 75$	–	15	20	25	30	35
$F \geq 75$			20	25	30	35

Projektuojamo vieno buto gyvenamojo namo išorės gaisro gesinimui reikalingas vandens kiekis: kadangi pastatas priskiriamas II atsparumo ugniai laipsniui, pastato aukštis 13,55 m, o pastato bendras tūris $V=2,107$ tūkst. kub. m., todėl reikalingas vandens kiekis pastatui 15 l/s.

Minimalus įvažiavimas į sklypą 3,5 m pločio. Tarp statinio ir privažiavimo gaisriniais gelbėjimo automobiliams negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Užsakovas įsipareigoja sutvarkyti ir užtikrinti privažiavimą gaisrinei technikai. Artimiausioji Šiaulių priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, J. Basanavičiaus g. 89, 76160 Šiauliai, kuri yra nutolusi nuo objekto ~1,4 km.

Vanduo, gaisro gesinimui iš išorės, bus imamas iš Alytaus g. esančio hidranto už ~85 m. (žr. 1 pav.).



1 pav. Artimiausias vandens šaltinis, gaisro gesinimui iš išorės

ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

24021-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	13	14

Pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ VII skyriaus 24 punktą: tęsiant statybą pakeitus esminius statomo statinio sprendinius, tai statomų pastatų energinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip pirminio prašymo išduoti leidimą statyti naują statinį pateikimo metu.

Projektuojamas pastatas pastatytas pagal 1989m. gauta leidimą, todėl pastatui priskirama F energinio naudingumo klasė.

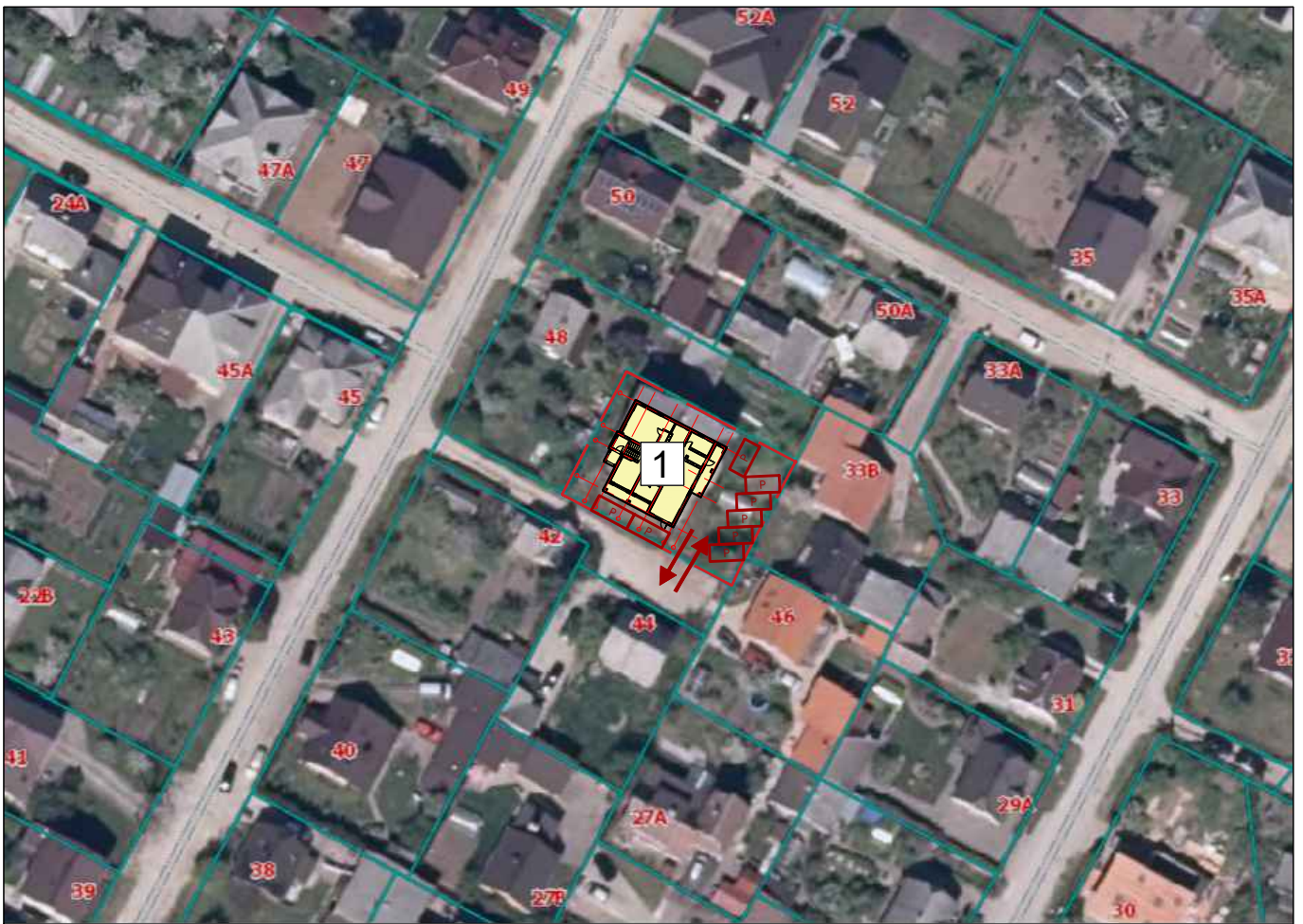
STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas


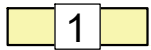


Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sproginimo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

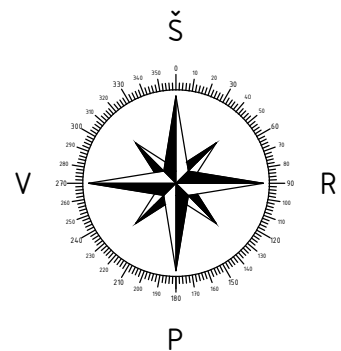
	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24021-01-PP-BD.AR	0	14	14

BRĚŽINIAI




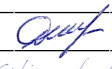
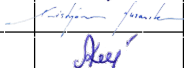

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

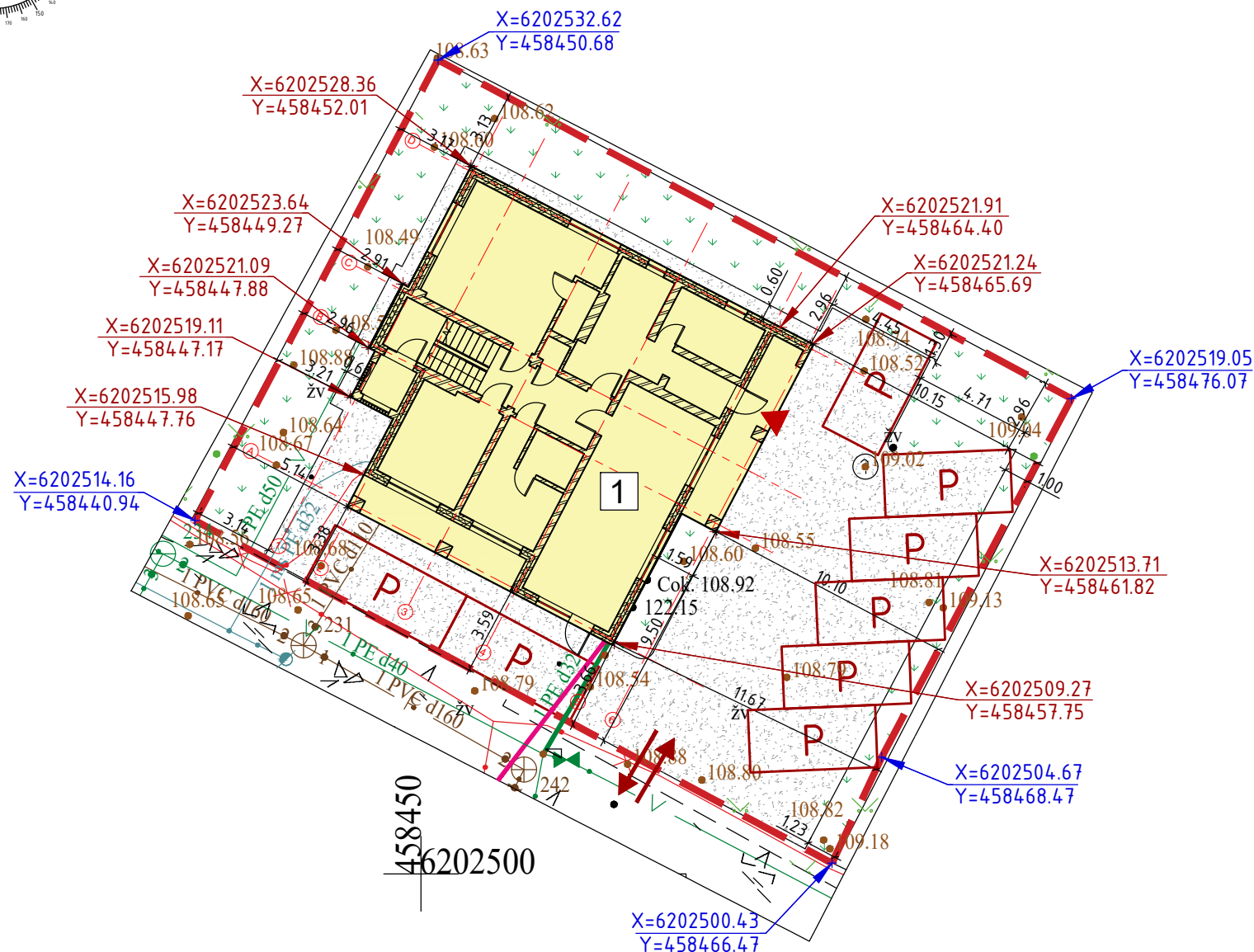
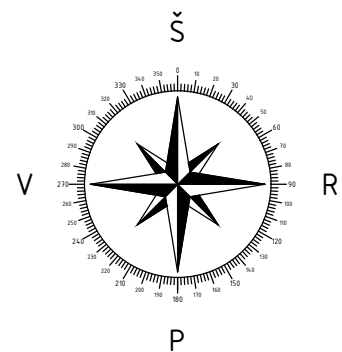
-  Sklypo ribos
unikalus sklypo nr.: 4780-0002-0018
-  Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
unikalus daikto nr.: 2900-1000-9012
-  Esamas įvažiavimas į sklypą
(įvažiavimo plotis - $\geq 3,5\text{m}$)
-  Projektuojama automobilio
stovėjimo vieta (2,5x5,1 m)



Pastabos:

1. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

0	2024			Statybos leidimui. Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	 MB "Statybinis aukštis" Tiltžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
A2136	SP PDV	K. Murauskas		SITUACIJOS SCHEMA		0
-	Proj.	A. Korsakaitė		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			24021-01-PP-SP.B-01		Lapu
	UAB "Vaidas ir kompanija"					1 1



PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Rodiklis	Maksimalios vertės	Mato vnt.
Sklypo rodikliai			
Sklypo plotas	602	-	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	92,20	-	%
Sklypo užstatymo tankumas	34,32	-	%
Vieno buto gyvenamojo namo rodikliai			
Pastato užstatymo plotas	206,62	-	m ²
Bendras plotas	555,04	-	m ²
Naudingas plotas	419,03	-	m ²
Pastato tūris	2107	-	m ³
Aukštų skaičius	2	+ Mansarda ir pusrūsvis	vnt.
Pastato aukštis	13,55	-	m
Projektuojama aikštelė (II gr. nesudėtingasis statinys)			
Užstatytas plotas	243,05	-	m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI


- Sklypo ribos
unikalus sklypo nr.: 2901-0005-0301
- Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas
unikalus daikto nr.: 2900-1000-9012
- Esamas įvažiavimas į sklypą
(įvažiavimo plotis - ≥3,5m)
- Pagrindinis įėjimas į pastatą
- Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
- Pastato koordinatės
X=6247669.04
Y=459103.61
- Sklypo koordinatės
X=6196042.88
Y=450386.13
- Projektuojama žvyro dangos aikštelė
- Projektuojami želdiniai

Pastabos:

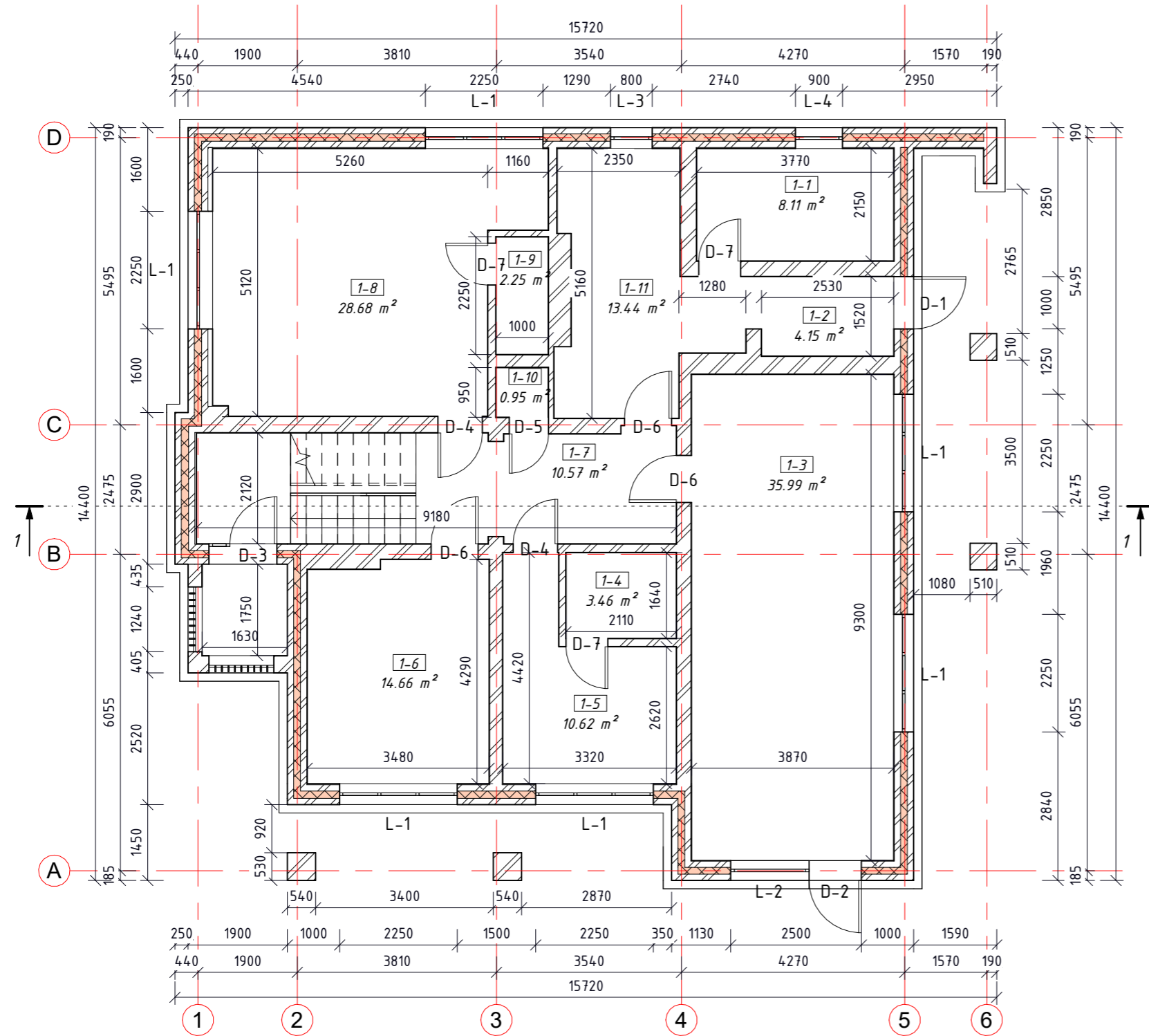
- Sklypo plane matmenys nuroditi metrais (m).
- Projektuojamas pastatas atvaizduojamas pirmo aukšto planu. Atstumai nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo sienos išorinio gabarito. Koordinatės rodo pastato ir sklypo kampus.
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" sklype numatytas atitinkamas stovėjimo vietų skaičius. Pagal sklype esantį gyvenamojo namo naudingą plotą, kuris šiuo atveju yra 419,03m² sklype įrengiamos aštuonios automobilių stovėjimo vietos.
- Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 25% žemės sklypo ploto.
- Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.

0	2024		Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.		MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301; Kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2136	SP PDV	K. Murauskas	SKLYPO PLANAS, M1:250	
-	Proj.	A. Korsakaitė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vaidas ir kompanija"		DOKUMENTO ŽYMUO 24021-01-PP-SP.B-02	Lapas 1
				Lapų 1



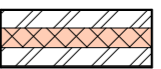
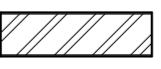
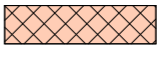
0	2024		Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2136	SA PDV	K. Murauskas	VIZUALIZACIJA	
-	Proj.	A. Korsakaitė	LAIDA	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		LAPAS	
	UAB "Vaidas ir kompanija"		LAPŲ	
	24021-01-PP-SA.B-03		1	1

PUSRŪSIO PLANAS, M1:100


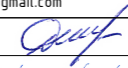
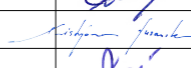
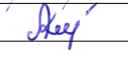


PUSRŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Skalbykla	8.11 m ²
1-2	Tambūras	4.15 m ²
1-3	Sandėlis	35.99 m ²
1-4	San. mazgas	3.46 m ²
1-5	Skalbykla	10.62 m ²
1-6	Sandėlis	14.66 m ²
1-7	Koridorius	10.57 m ²
1-8	Virtuvė	28.68 m ²
1-9	Sandėlis	2.25 m ²
1-10	Tualetas	0.95 m ²
1-11	Katilinė	13.44 m ²
Iš viso:		132.88 m ²

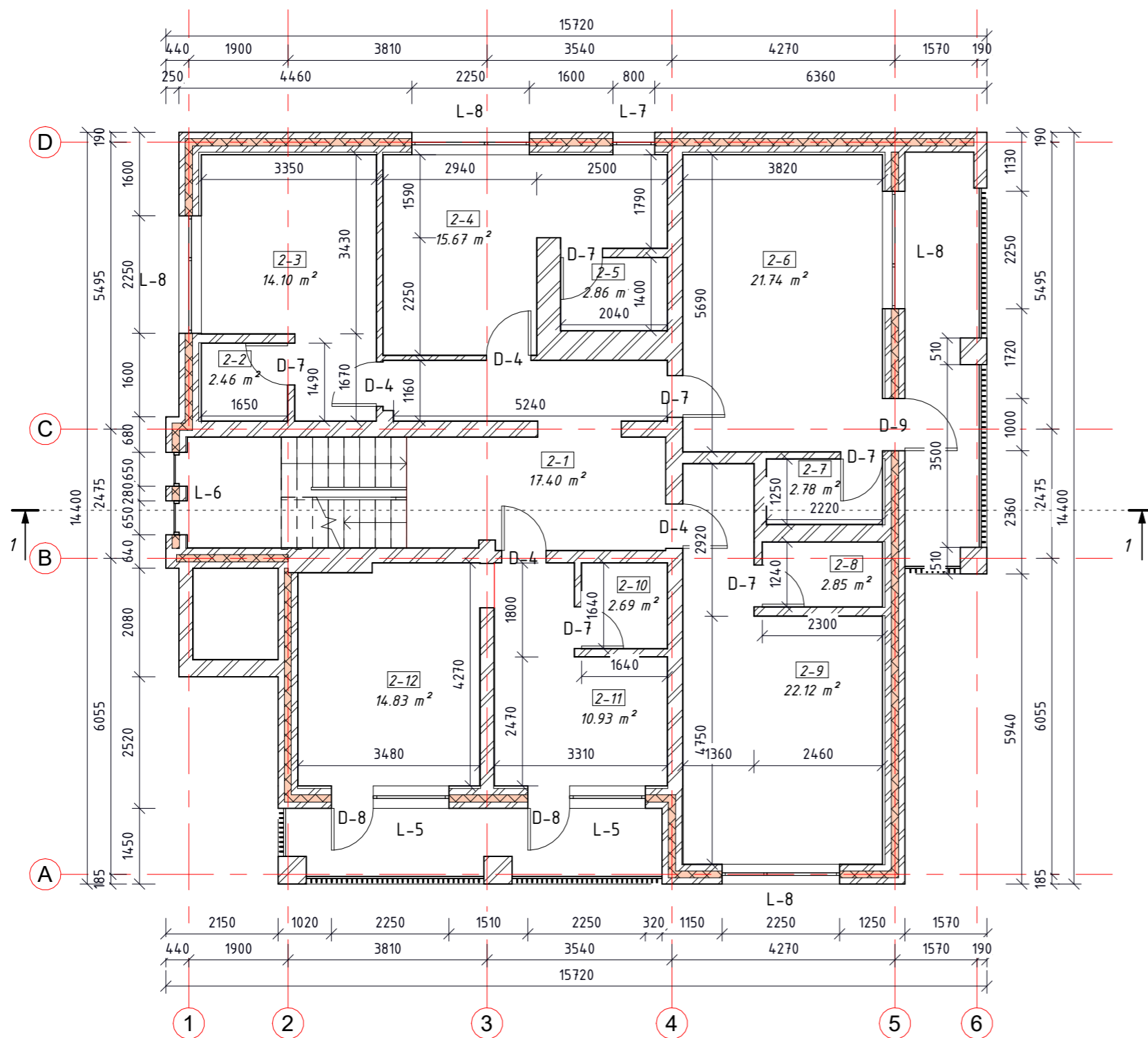
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Išorinė siena - silikatinių plytų mūras (120mm), termoputos (140mm), silikatinių plytų mūras (120mm), vidaus apdaila
-  Vidinė siena - vidaus apdaila, silikatinių plytų mūras, vidaus apdaila
-  Savavališkai įrengta termoputos šilumos izoliacija

Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

0	2024		Statybos leidimui. Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.		MB "Statybinis aukštis"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
		Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com			
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS PUSRŪSIO PLANAS, M1:100	
A2136	SA PDV	K. Murauskas			
-	Proj.	A. Korsakaitė		DOKUMENTO ŽYMUO 24021-01-PP-SA.B-04	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vaidas ir kompanija"				
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100

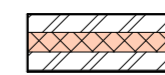


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Numeris	Pavadinimas	Plotas
2-1	Koridorius	17.40 m ²
2-2	San. mazgas	2.46 m ²
2-3	Kambarys	14.10 m ²
2-4	Kambarys	15.67 m ²
2-5	San. mazgas	2.86 m ²
2-6	Kambarys	21.74 m ²
2-7	San. mazgas	2.78 m ²
2-8	San. mazgas	2.85 m ²
2-9	Kambarys	22.12 m ²
2-10	San. mazgas	2.69 m ²
2-11	Kambarys	10.93 m ²
2-12	Kambarys	14.83 m ²

Iš viso: 130.43 m²

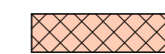
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Išorinė siena - silikatinių plytų mūras (120mm), termoputos (140mm), silikatinių plytų mūras (120mm), vidaus apdaila



Vidinė siena - vidaus apdaila, silikatinių plytų mūras, vidaus apdaila



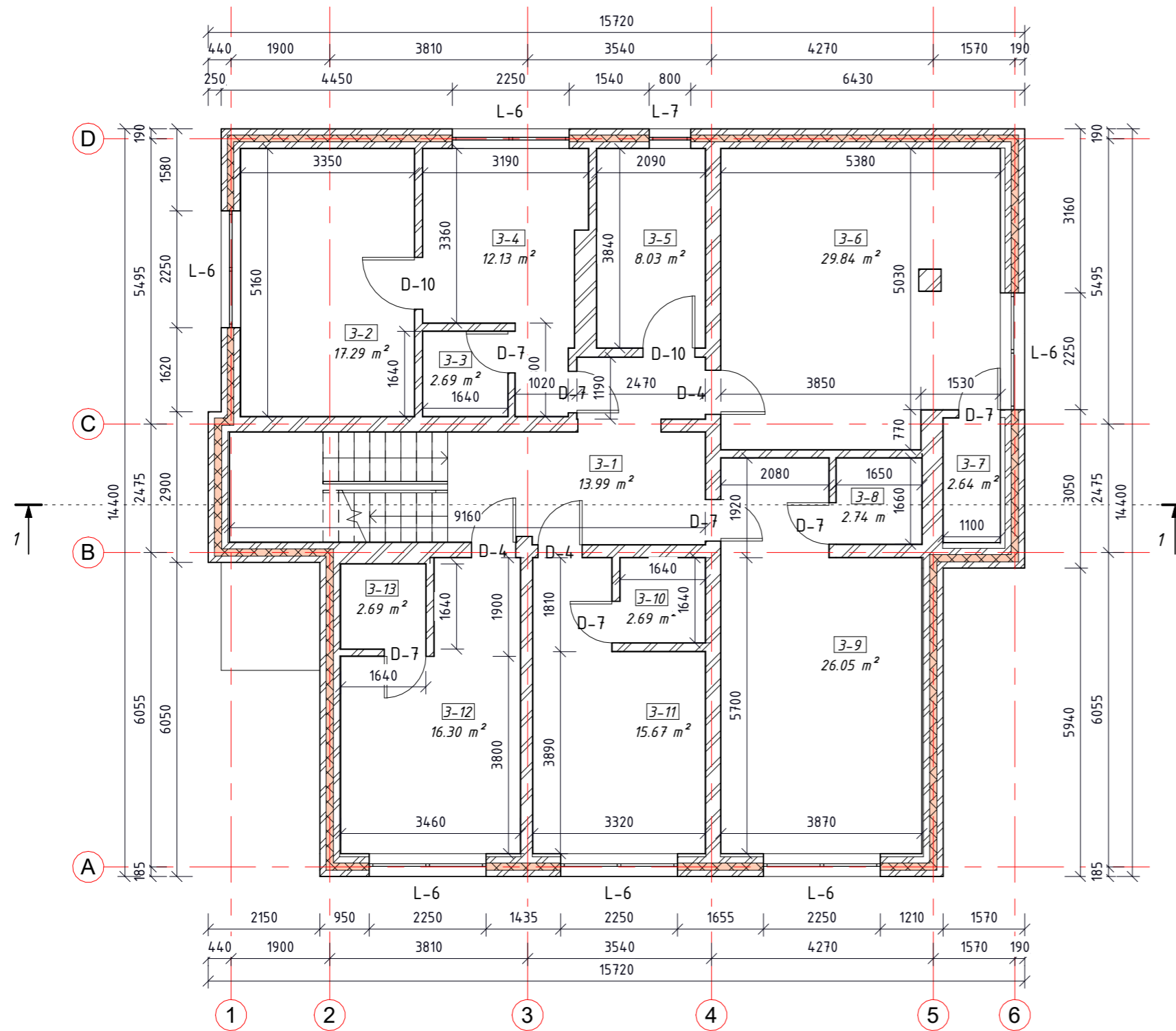
Savavališkai įrengta termoputos šilumos izoliacija

Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

0	2024		Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2136	SA PDV	K. Murauskas	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100	
-	Proj.	A. Korsakaitė	LAIDA	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			0	
LT	UAB "Vaidas ir kompanija"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			24021-01-PP-SA.B-05	1 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1:100



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
3-1	Koridorius	13.99 m ²
3-2	Kambarys	17.29 m ²
3-3	San. mazgas	2.69 m ²
3-4	Kambarys	12.13 m ²
3-5	Kambarys	8.03 m ²
3-6	Kambarys	29.84 m ²
3-7	San. mazgas	2.64 m ²
3-8	San. mazgas	2.74 m ²
3-9	Kambarys	26.05 m ²
3-10	San. mazgas	2.69 m ²
3-11	Kambarys	15.67 m ²
3-12	Kambarys	16.30 m ²
3-13	San. mazgas	2.69 m ²
Iš viso:		152.75 m ²

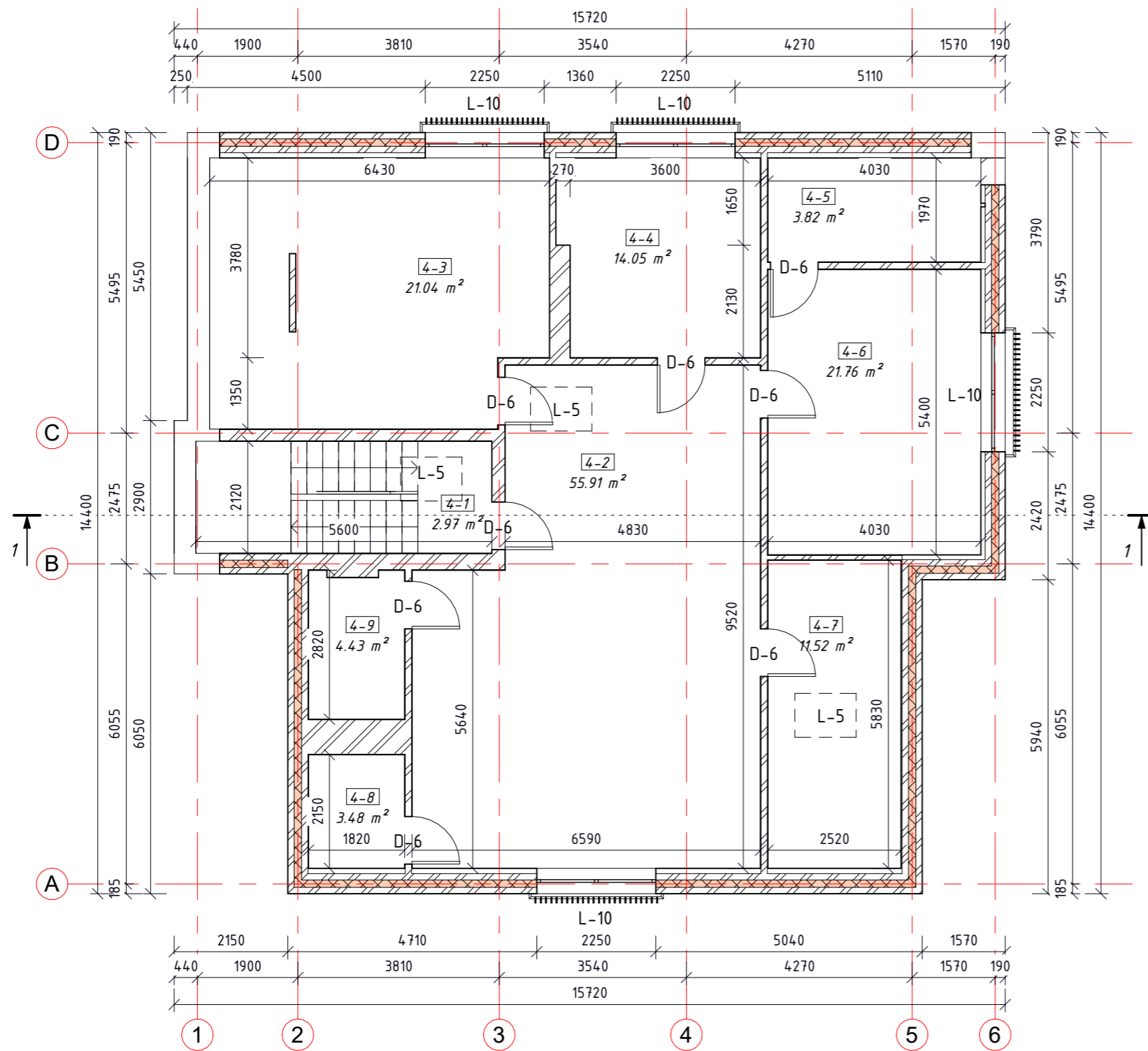
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Išorinė siena - silikatinių plytų mūras (120mm), termoputos (140mm), silikatinių plytų mūras (120mm), vidaus apdaila
- Vidinė siena - vidaus apdaila, silikatinių plytų mūras, vidaus apdaila
- Savavališkai įrengta termoputos šilumos izoliacija

Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

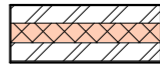
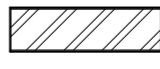

0	2024		Statybos leidimui. Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.		MB "Statybinis aukštis"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
		Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com			
35973	PV	D. Vozbutė		DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS, M1:100	
A2136	SA PDV	K. Murauskas			
-	Proj.	A. Korsakaitė		DOKUMENTO ŽYMUO 24021-01-PP-SA.B-06	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vaidas ir kompanija"				
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

MANSARDOS PLANAS, M1:100




MANSARDOS PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Numeris	Pavadinimas	Plotas
4-1	Laiptinė	2.97 m ²
4-2	Pagalbinė patalpa	55.91 m ²
4-3	Pagalbinė patalpa	21.04 m ²
4-4	Pagalbinė patalpa	14.05 m ²
4-5	Pagalbinė patalpa	3.82 m ²
4-6	Pagalbinė patalpa	21.76 m ²
4-7	Pagalbinė patalpa	11.52 m ²
4-8	Sandėlis	3.48 m ²
4-9	Sandėlis	4.43 m ²
Iš viso:		138.98 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Išorinė siena - silikatinių plytų mūras (120mm), termoputos (140mm), silikatinių plytų mūras (120mm), vidaus apdaila
-  Vidinė siena - vidaus apdaila, silikatinių plytų mūras, vidaus apdaila
-  Savavališkai įrengta termoputos šilumos izoliacija

Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

0	2024	Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Atestato Nr.		MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com	
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS MANSARDOS PLANAS, M1:100
A2136	SA PDV	K. Murauskas	
-	Proj.	A. Korsakaitė	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Vaidas ir kompanija"		DOKUMENTO ŽYMUO 24021-01-PP-SA.B-07
			LAPAS 1
			LAPŲ 1




FASADAS A-D, M1:100



FASADAS 1-6, M1:100




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

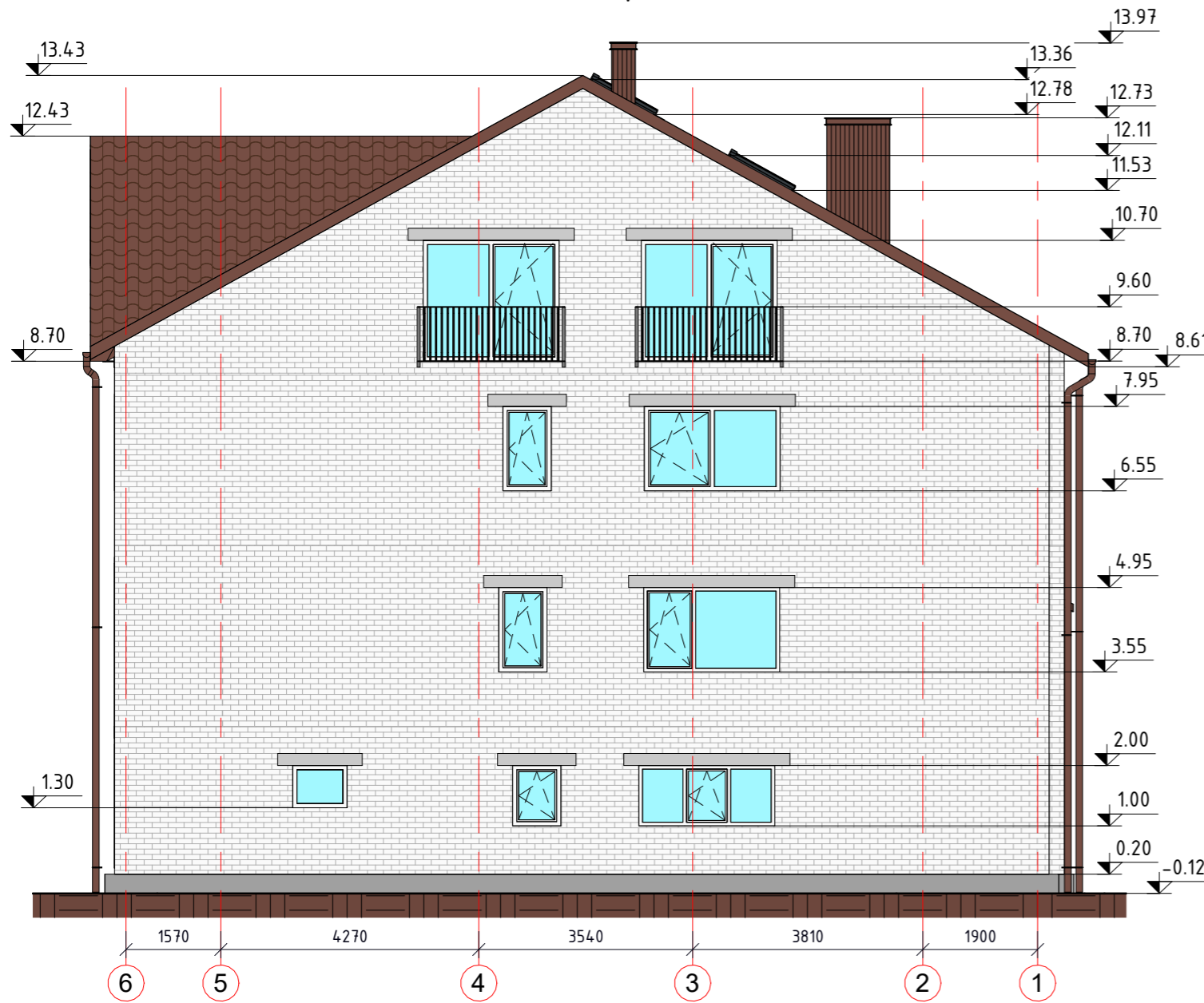
-  - Stogo danga - čerpinio profilio skardos lakštai
-  - Fasado apdaila - be apdailos
-  - Cokolio apdaila - dekoratyvinis tinkas

Pastabos:

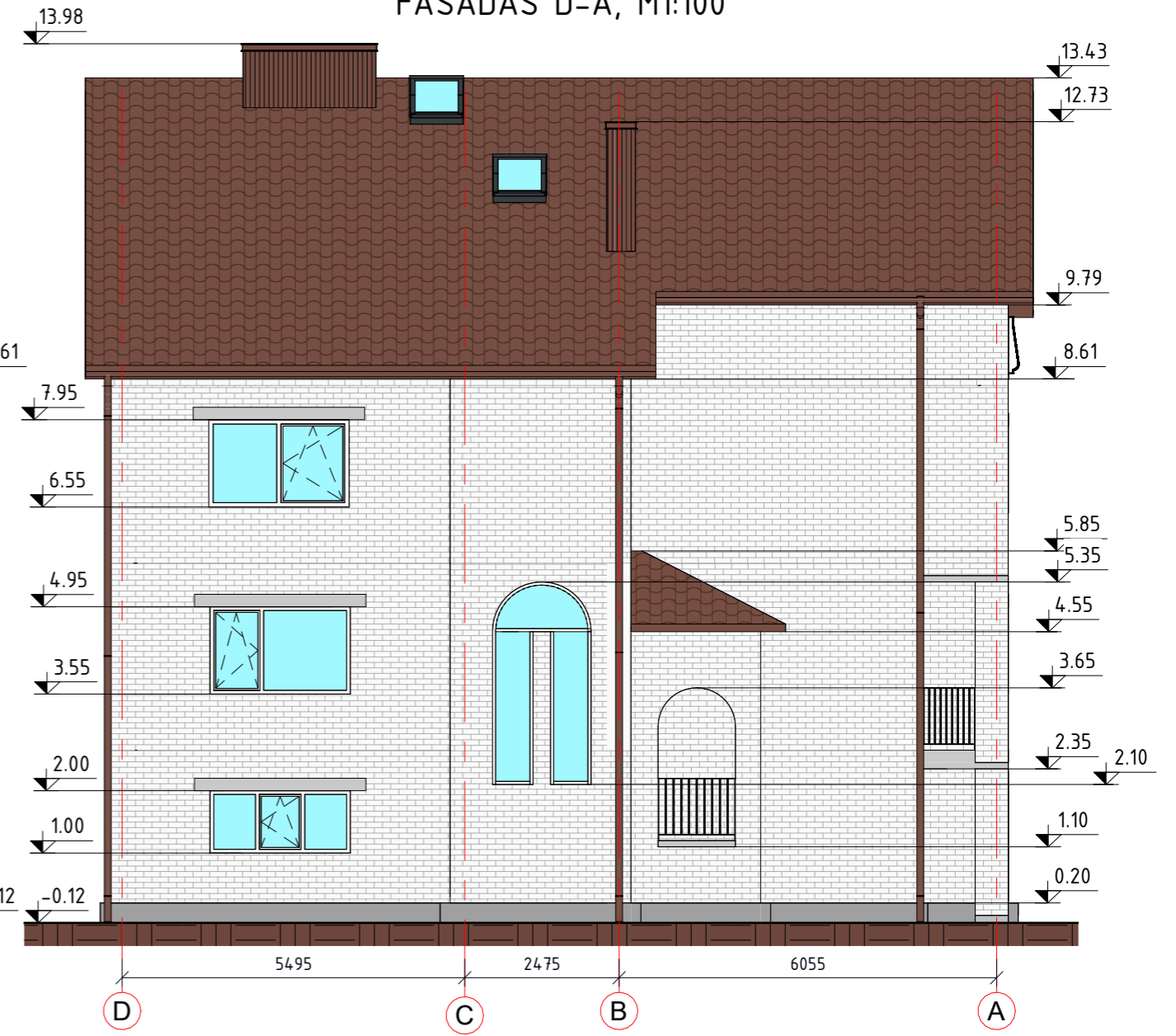
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm), altitudės metu tikslumu (m). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

0	2024		Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2136	SA PDV	K. Murauskas	FASADAI, M1:100	
-	Proj.	A. Korsakaitė	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		24021-01-PP-SA.B-08	
	UAB "Vaidas ir kompanija"		LAPAS	LAPŲ
			1	1


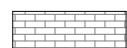

FASADAS 6-1, M1:100



FASADAS D-A, M1:100




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

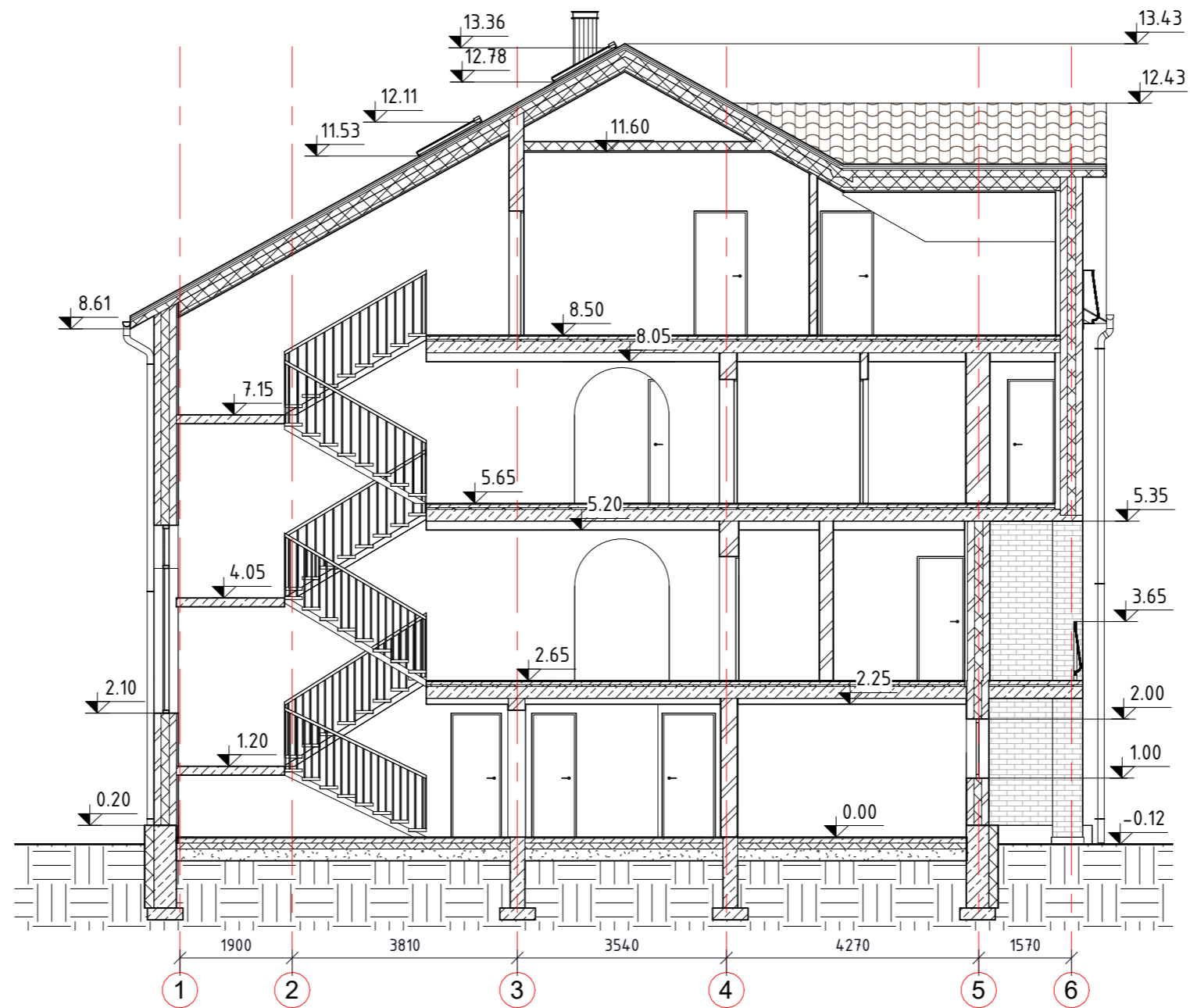
-  - Stogo danga - čerpinio profilio skardos lakštai
-  - Fasado apdaila - be apdailos
-  - Cokolio apdaila - dekoratyvinis tinkas

Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm), altitudės metu tikslumu (m). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

0	2024		Statybos leidimui. Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Atestato Nr.	 MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.	
35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A2136	SA PDV	K. Murauskas	FASADAI, M1:100	
-	Proj.	A. Korsakaitė	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		24021-01-PP-SA.B-09	
	UAB "Vaidas ir kompanija"		LAPAS	LAPŲ
			1	1

PJŪVIS 1-1, M1:100



Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm), altitudės metru tikslumu (m). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.

0	2024		Statybos leidimui. Statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Atestato Nr.	MB "Statybinis aukštis" Tilžės g. 170-333, LT-76296 Šiauliai Mob. Tel. 8 601 88978 el. p.: vozbutedaiva@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vieno buto gyvenamojo namo, Alytaus g. 46A, Šiauliai, naujos statybos projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas Unikalus sklypo nr. 2901-0005-0301, kadastrinis nr. 2901/0005:301 Šiaulių m. k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A2136	SA PDV	K. Murauskas	PJŪVIS 1-1, M1:100	0	
-	Proj.	A. Korsakaitė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB "Vaidas ir kompanija"		24-021-01-PP-SA.B-10	1	1